



**CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIO**

# Avellanar invierte 50 millones en viviendas de lujo en 2020

C.MORÁN / R.ARROYO 18 DIC. 2020 - 01:11



Urbanización Sunset golf de Avellanar. EXPANSIÓN

**Trabaja en proyectos en el barrio de las Letras y La Moraleja, en Madrid, y en la Costa del Sol. En los últimos siete años ha desarrollado más de 1.000 activos inmobiliarios en el país.**

Avellanar Inversiones, firma inmobiliaria de la familia Iranzo especializada en el mercado residencial de lujo, ha destinado más de 50 millones de euros en el último año a ampliar su presencia en el mercado español e impulsar su rama de negocio de alquiler de viviendas de alto standing.

Esta inversión se suma a los 106 millones de euros invertidos en los últimos dos ejercicios, según explican fuentes de la compañía a EXPANSIÓN.

La firma, centrada en la gestión, rehabilitación y tenencia de edificios residenciales en Madrid, así como en el desarrollo y construcción de promociones residenciales en la Costa del Sol, trabaja actualmente en varios proyectos en ambos destinos.

### Proyectos en marcha

En concreto, Avellanar Inversiones está desarrollando actualmente un inmueble en el barrio de las Letras a pocos metros de la emblemática plaza de Canalejas, concretamente en la calle del Príncipe, cuya inversión será de 14 millones de euros.

En paralelo, la compañía espera licencia para desarrollar otras tres promociones residenciales en Madrid: una en la plaza de la Luna, cuya inversión será de once millones de euros, y otras dos promociones en La Moraleja por valor de otros 11,5 millones de euros.

En la Costa del Sol, la firma de inversión planea vender las últimas 52 viviendas de la urbanización Sunset golf, cuyas ventas ascenderán a 14 millones de euros. Esta promoción, que incluye 122 apartamentos distribuidos en nueve bloques, está situada en el término municipal de Estepona y frente al campo de Golf La Resina.

### Trayectoria

Durante los últimos siete años, Avellanar Inversiones ha desarrollado más de 1.000 activos inmobiliarios, de los cuales 600 activos han sido adquiridos a entidades financieras y más de 400 a particulares.

En concreto, en Madrid la compañía ha comprado más de 17 edificios y ha rehabilitado parcial o totalmente otros seis inmuebles. En la Costa del Sol, por su parte, Avellanar ha comprado siete urbanizaciones y ha vendido más de 500 viviendas en los últimos años.

Avellanar Inversiones destaca su apuesta por proyectos de sostenibilidad urbana y por ofrecer soluciones específicas que se adapten a las necesidades de los arrendatarios. Desde la compañía destacan que la clave de su crecimiento radica en el análisis y estudio detallado de cada inversión inmobiliaria, que les permite ofrecer valor añadido a cada operación. "Esto cobra especial relevancia en la actualidad, con un mercado disruptivo en el cual las decisiones deben ser acotadas y valoradas en distintos escenarios", avanzan.

[Empresas](#) [Inmobiliario y Construcción](#)

**Carlos López toma las riendas de Catella España**

**La familia Mahía Solís lanza su gestora de vivienda de alquiler**

**Nueva demanda contra Google en EEUU por vulnerar la libre competencia**

### Te puede interesar

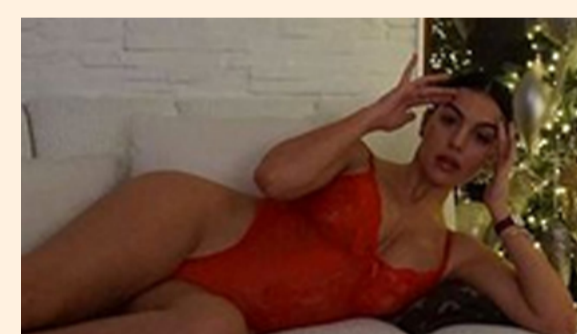
Enlaces Promovidos por Taboola



**Investir en Bitcoin: aspectos a considerar antes de comprar...**  
eToro Blog Post



**¿Qué pasaría si hubieras invertido \$1K en Netflix hace...**  
eToro



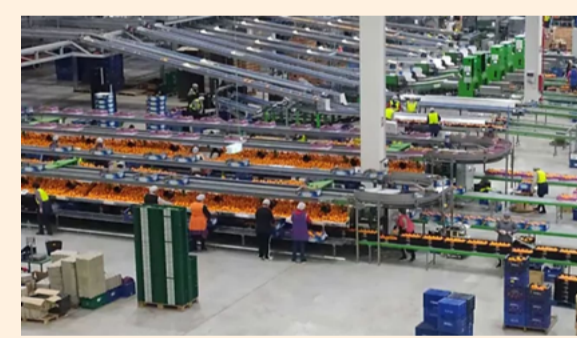
**Georgina Rodríguez posa en lencería para "amarse a una..."**  
Marca



**Esta es la razón por la que te duermes después del sexo**  
Cuidate Plus



**Las nuevas acciones de Banco...**  
Expansión



**GPF compra un proveedor de...**  
Expansión



**ÚLTIMA HORA**

- 09:36** Barnier insiste en que 'no hay nada acordado hasta que tod...
- 09:35** Golden Falcon, el primer 'lobo de Wall Street' que buscará...
- 09:12** Ciri Fernández impone a Repsol su mayor multa en la...
- 08:27** Así arremete Imaz contra las eléctricas y los fondos buitre ...
- 08:06** El Ibex pone en riesgo los 8.100 con un ojo en el Brexit y otro e...



### COMENTARIOS



Esta noticia aún no tiene comentarios

[Sea el primero en dar su opinión](#)

### EDICIONES

Cataluña  C. Valenciana  País Vasco

### OTRAS WEBS DE UNIDAD EDITORIAL

|                                |                              |                         |                         |
|--------------------------------|------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Masters - Escuela UE           | Trabajo - Expansión y Empleo | Madrid Fashion Week     | Fuera de Serie          |
| Coches - Marcamotor.com        | Hemeroteca                   | Calculadora sueldo neto | Suscripciones Expansión |
| Unidad Editorial               | Expansión en Orbyt           | Directorio Empresas     | Guía TV                 |
| Farmacia - Correo Farmacéutico | El Mundo                     | Directorio Autónomos    | Eventos y Conferencias  |
| Cuidate Plus                   | Tienda MARCA                 | Directorio Ejecutivos   | Marca                   |
| Medicina - Diario Médico       | Nauta360                     | Diccionario Económico   | Marca Apuestas          |